

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

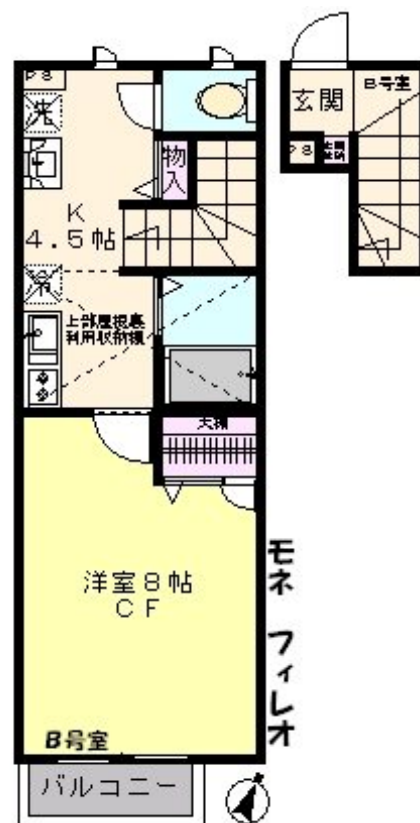
## 自転車可 / 原付不可 / バイク不可 / オール電化

エアコン、IHクッキングヒーター、TVドアホン、浴室乾燥機、シャンプードレッサー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モネ・フィレオ B号室		
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目16-12		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩8分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩15分		
間取詳細	K(4.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36㎡	向き	南東
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 緊急サポート / 2年毎(税込) : 16,500円 鍵交換費(税込) : 33,000円 抗菌処理代(税込) : 22,000円 [月次費用] システム使用料 : 800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート / 月額賃料等の合計額の50%、システム手数料月額賃料等の合計額		
備考	J:COMインターネット無料(12M) / Wi-Fi (インマイルーム)		

情報更新日2021年5月16日

No.0000023289

東京都知事(9)第48597号



### アルプス住宅サービス株式会社 管理部

東京都豊島区池袋2丁目14-4 池袋西口スカイビル2階  
TEL:050-3503-1034 FAX:03-5992-8777  
E-mail: pm@alps-jutaku.co.jp  
URL: https://alps-jutaku.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%